



**Anlage 1 zur Benutzungsordnung der Heilbronn Marketing GmbH
für den Festplatz Theresienwiese Heilbronn**

Merkblatt

zur Festsetzung von Platzgeldern auf dem Festplatz Theresienwiese Heilbronn
(gültig ab 01. Januar 2024)

Inhalt:

1. Grundmiete
2. Miethöhe bei **Messen und Ausstellungen**
 - 2.1. für aufgestellte Messe- und Ausstellungshallen
 - 2.2. für genutzte Freiflächen
3. Miethöhe bei **Gastspielen** (Zirkus, Puppentheater, Wanderausstellung etc.)
4. Miethöhe bei **Volksfesten / volksfestähnlichen Veranstaltungen / Musikveranstaltungen / Open Air Konzerten etc.**
5. Miethöhe bei **Shows / Präsentationen etc.** (ohne Veranstaltungszelt)
6. Miethöhe bei **Marktveranstaltungen**
7. Miethöhe bei Vermietung als **Parkplatz**
8. Miethöhe an **Auf- und Abbautagen**
9. Kautionsregelung

Die Mieter haben für die Überlassung und Nutzung des Festplatzes Theresienwiese Heilbronn Platzgelder bzw. Mieten zu entrichten.

Alle angegebenen Preise sind rein netto. Soweit Umsatzsteuern nach den gesetzlichen Bestimmungen zu erheben sind, werden diese in der jeweiligen gesetzlichen Höhe zusätzlich in Rechnung gestellt.

Die vorstehend genannten Platzgelder sind Richtlinien zur Berechnung der Gesamtmiete je Miettag. In begründeten Einzelfällen kann die Heilbronn Marketing GmbH gesonderte Platzgelder festsetzen.

Die vorstehend genannten Platzgelder beinhalten nicht:

- Gebühren für Genehmigungen und Erlaubnisse
- Energie-, Reinigungs-, Infrastrukturkosten sowie die weiteren veranstaltungsbezogenen Kosten.





1. Grundmiete (Mindestplatzgeld) pro Tag

	Nettomiete je Miettag
a) Gesamtfläche	420,00 €
b) südliche (asphaltierte / geschotterte) Teilfläche	330,00 €
c) nördliche (geschotterte) Teilfläche	210,00 €

Hinweis: Die Grundmiete entfällt bei Berechnungen nach den Ziffern 2. bis 6.

2. Platzgeld bei Messen und Ausstellungen

2.1. für aufgestellten Messe- und Ausstellungshallen

Größe Messe- / Ausstellungshallen

	Nettomiete je Miettag
bis 2.500 m ²	690,00 €
über 2.500 m ² bis 5.000 m ²	1.380,00 €
über 5.000 m ² bis 7.500 m ²	1.900,00 €
über 7.500 m ² bis 10.000 m ²	2.530,00 €
über 10.000 m ² bis 12.500 m ²	2.890,00 €
über 12.500 m ² bis 15.000 m ²	3.470,00 €
über 15.000 m ² bis 17.500 m ²	3.660,00 €
über 17.500 m ² bis 20.000 m ²	4.180,00 €
über 20.000 m ² bis 25.000 m ²	4.950,00 €
über 25.000 m ² bis 30.000 m ²	5.610,00 €

2.2. für genutzte Freiflächen

Freiflächengröße

	Nettomiete je Miettag
bis 2.500 m ²	550,00 €
über 2.500 m ² bis 5.000 m ²	1.100,00 €
über 5.000 m ² bis 7.500 m ²	1.570,00 €
über 7.500 m ² bis 10.000 m ²	2.090,00 €
über 10.000 m ² bis 12.500 m ²	2.480,00 €
über 12.500 m ² bis 15.000 m ²	2.970,00 €
über 15.000 m ² bis 17.500 m ²	3.270,00 €
über 17.500 m ² bis 20.000 m ²	3.740,00 €
über 20.000 m ² bis 25.000 m ²	4.400,00 €
über 25.000 m ² bis 30.000 m ²	4.950,00 €

3. Platzgeld bei Gastspielen (Zirkus, Puppentheater, Wanderausstellungen etc.) je Miettag

Fassungsvermögen / Besucherkapazität des Zeltes

	Nettomiete je Miettag
bis 250 Personen	140,00 €
bis 500 Personen	280,00 €
bis 750 Personen	500,00 €
bis 1.500 Personen	610,00 €
bis 2.500 Personen	770,00 €
bis 3.500 Personen	960,00 €
bis 5.000 Personen	1.380,00 €





**4. Platzgeld bei Volksfesten / volksfestähnlichen
Veranstaltungen / Musikveranstaltungen / Open Air
Konzerten etc. je Miettag**

**4.1 Kriterium: Fassungsvermögen / Besucherkapazität
von Fest- oder Veranstaltungszelten**

	Nettomiete je Miettag
bis 500 Personen	330,00 €
bis 750 Personen	500,00 €
bis 1.500 Personen	610,00 €
bis 2.500 Personen	770,00 €
bis 3.500 Personen	960,00 €
bis 5.000 Personen	1.380,00 €

4.2 Kriterium: Größe der genutzten Freifläche je Miettag

	Nettomiete je Miettag
bis 2.500 m ²	520,00 €
über 2.500 m ² bis 5.000 m ²	1.050,00 €
über 5.000 m ² bis 7.500 m ²	1.490,00 €
über 7.500 m ² bis 10.000 m ²	1.980,00 €
über 10.000 m ² bis 12.500 m ²	2.370,00 €
über 12.500 m ² bis 15.000 m ²	2.840,00 €
über 15.000 m ² bis 17.500 m ²	3.110,00 €
über 17.500 m ² bis 20.000 m ²	3.550,00 €
über 20.000 m ² bis 25.000 m ²	4.180,00 €
über 25.000 m ² bis 30.000 m ²	4.790,00 €

**5. Platzgeld bei der Vermietung zur Durchführung Shows /
Präsentationen etc. (ohne Veranstaltungzelt)**

**Größe der genutzten Freifläche ohne Veranstaltungzelt je
Miettag**

	Nettomiete je Miettag
bis 5.000 m ²	440,00 €
über 5.000 m ² bis 10.000 m ²	770,00 €
über 10.000 m ² bis 15.000 m ²	990,00 €
über 15.000 m ²	

Basismiete 990,00 €
zzgl. 0,05 € je weiterem
qm genutzter Freifläche

6. Marktveranstaltungen

Miete bei Märkten (ausgenommen Floh-, Trödelmärkten mit öffentl. Ausschreibungen)	€/qm
	0,30 €



H

7. Vermietung als Parkplatz

Bei der Vermietung als Parkplatz wird in Abhängigkeit von der genutzten Fläche ein Zuschlag von 100 Prozent je Miettag auf das Mindestplatzgeld nach Ziffer 1 berechnet.

8. Auf- und Abbautage

Je Veranstaltung sind zwei Aufbau- und zwei Abbautage kostenfrei.
Für jeden weiteren Auf- und/oder Abbautag beträgt das Platzgeld 25 Prozent des Mindestplatzgeldes nach Ziffer 1 a).

9. Kautionsregelung

Die Heilbronn Marketing GmbH ist berechtigt, bei Vertragsschluss oder später eine angemessenen Sicherheitleistung (Kautionsleistung) für alle Ansprüche der Heilbronn Marketing GmbH aus und im Zusammenhang mit dem Vertragsverhältnis zu verlangen. Die Kautionsleistung beläuft sich auf mind. 50 Prozent des festgesetzten Platzgeldes.

Heilbronn, den 14. Juli 2023

Heilbronn Marketing GmbH

Steffen Schoch
Geschäftsführer

Klaus Meyer
Prokurist

N